



שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות

פרוטוקול המכרזים לענייני רכישות 1-247/16

משהד/יחידה			
אגף תפעול ולוגיסטיקה			
שם ועדת מכרזים	פרוטוקול מס'	תאריך	
המכרזים לענייני רכישות	247/16-1	23/05/2016	

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אייל אביטל	חבר
מופיד גאנם	יו"ר
יונתן בסאני	חבר
רו"ח יוני רובין	חבר

רשם	מירב אסרף, מרכזת הוועדה
-----	-------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	מספר ההתקשרות
בקשה להתקשר עם שינדלר מעליות לצורך אחזקה שנתית כולל חומרים בניין הדר דפנה ת"א 2 מעליות בסכום של 43,103.45 ש"ח לא כולל מע"מ צמוד 06/2012 החל מתאריך 01/06/2016 ועד לתאריך 31/05/2017	10350
סוג הבקשה	שם הפונה
התקשרות עם קבלן	שיקו סופרי
תאור תהליך הבחירה	תפקיד הפונה
	מרכז בכיר - נכסים ולוגיסטיקה

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות

פריטי הבקשה שנבחרו-

תאריך סיום	תאריך התחלה	ספק גורם מומלץ	מס ספק	התקשרות מקור	צורת התקשרות	עלות ללא מע"מ	כמות	פריט	
28/02/2017	01/06/2016	שינדלר			חווה	43103.4 ש"ח	1	אחזקת מעליות	1

סוג ההתקשרות

- מכר
 רכש
 טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

רקע:

המשרד מתקשר עם חברת שינדלר מזה מספר שנים למתן שירותי אחזקה וחלפים למעליות כהתקשרות עם ספק יחיד לאחר הליכי פרסום הכוונה להתקשר עמה ללא שנתקבלו השגות.

בפרוטוקול רכישות 103/16 וועדת המכרזים אישרה את פרסום הכוונה להתקשר עם חברת שינדלר מעליות כספק יחיד, בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ, לאור חוות דעתו של הגורם המקצועי למשרד, מר יהודה כהן, מנהל נכסים ולוגיסטיקה מחוז ת"א והמרכז, בה קבע כי חברת שינדלר היא הספק היחיד המסוגל לספק את השירות בנסיבות העניין, בציינו כי היא "היצרנית של המעליות והיחידה בעלת הידע וההסמכה ובידה חלקי החילוף המקוריים הנדרשים לתיקון ותחזוקה שוטפת למעליות מתוצרתה...", ובהתאם גם לחוות הדעת של מר רוני ולטמן, יועץ תפעול ואחזקת מערכות ומבנים, התומכת באמור והמליצה כי "ככל הניתן יש להעסיק חברות המוסמכות ע"י היצרן ואשר התקינו את המעליות עבור תחזוקת המעליות".

לאחר פרסום הכוונה להתקשר באתר מנו"ף התקבלה השגה אחת של חברת על-רד הנדסת מעליות בע"מ (להלן: המשיגה). ההשגה הוגשה באמצעות דוא"ל שנשלח למרכז הוועדה ולא באמצעות מערכת המנוף כפי שמקובל. חרף האמור, החליטה הוועדה לבדוק ולהתייחס לטענות המשיג באופן מהותי. מצ"ב תכתובות המייל בין נציג המשרד לחברה המשיגה.

המשיגה, חברת על-רד הנדסת מעליות בע"מ, שלחה את השגתה במייל ביום 10.3.2016 כשבעיקר טענותיה ציינה כי לא קיים המושג ספק יחיד לשרות מעליות וכל חברת מעליות בעלת רישיון יכולה לשרת את מרבית המעליות הקיימות. המשיגה גם הוסיפה בהשגתה, כי ההשגה יכולה להשתנות לאחר קבלת תסקירי בודקים מוסמכים של משרד העבודה לכל המעליות לגביהן מתבקש הפטור ממכרז.

בפרוטוקול ועדת המכרזים מס' 209/16 דנה הוועדה בנושא ושמעה את חוות דעתו של ארז כהן, נציג אגף הלוגיסטיקה. יצוין, כי ההשגה נבחנה יחד עם השגות נוספות למעליות אחרות ונדחתה לדין עד למתן

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות

תשובות להשגה.

המייל הועבר להתייחסות הגורם המקצועי למשרד. בתאריך 15.3.2016 יהודה כהן, מנהל נכסים ולוגיסטיקה מחוז מרכז ות"א, פנה למשיגה בבקשה לשליחת התחייבות לניפוק חלקים בזמן של עד 7 ימי עבודה לחלפי המעליות המוזכרות בבקשת ההתקשרות עם חברת שינדלר כספק יחיד.

ביום 3 באפריל 2016 העביר מר יהודה כהן מהמשרד את התסקירים עבור כל סוגי המעליות ואף ניתן אישור לנציגי החברה לסייר במעליות בהדר דפנה, נקבעו מס' פגישות והנציגים מטעם החברה המשיגה, רד הנדסת מעליות בע"מ לא התייצבו. מייל נוסף בנדון יצא גם ביום 11.05.2016.

ביום 11.05.2016 השיב דב גמרמן מהחברה המשיגה, כי: "חברתינו מושכת ומבטלת את ההסתייגות לפטור למכרז אחזקת מעליות שפורסמו".

מבוקש:

בקשה לאישור התקשרות עם חברת שינדלר נחושתן כספק יחיד לצורך אחזקה שנתית למעליות כולל חומרים בבניין הדר דפנה בת"א, בסכום של 43,103.45 ש"ח + מע"מ + הצמדה למדד 6/2012, החל מתאריך 18/4/2016 ועד לתאריך 28/2/2017.

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

פ	מספר מנוף	החלטה	תאריך סיום התקשרות	תאריך תחילת התקשרות	ספק מומלץ	עלות כוללת ללא מע"מ	כמות	פריט	
לא	0	אושרה	28-02-2017	01-06-2016	שינדלר	43103.45	1	אחזקת מעליות	1

פרסום החלטה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1 לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתו של הגורם המוסמך במשרד מר יהודה כהן, מנהל נכסים ולוגיסטיקה מחוז ת"א והמרכז, לפיה חברת שינדלר נחושתן הינה ספק יחיד בנסיבות העניין היות והינה היחידה שיכולה לספק אחזקה וחלפים למעליות בבניין הדר דפנה.

לאור הנימוקים העולים מחוות דעתו ולאור העובדה כי התקיים הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לסי 3א(א)(1)(ב) לתח"מ ולאחר שההתנגדות היחידה שהתקבלה ע"י מר דב שלום, על רד הנדסת מעליות בע"מ, לאחר עריכת בדיקה מחודשת בנושא, ולאחר שהסיר את התנגדותו לעניין כלל המעליות במשרד המשפטים, כפי שעולה מהמייל המצ"ב, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם החברה שינדלר מעליות ומסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ.

היקף ההתקשרות הינו עש 43,103.45 ₪ + מע"מ בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.

תקופת ההתקשרות מיום 23.05.2016 ועד ליום 28.02.2017

אופן הרכישה : 23 - פטור ממכרז

סיבת הפטור : 01 - ספק יחיד - תקנה 3(29)


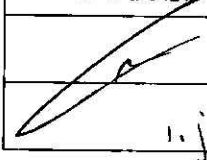
שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות

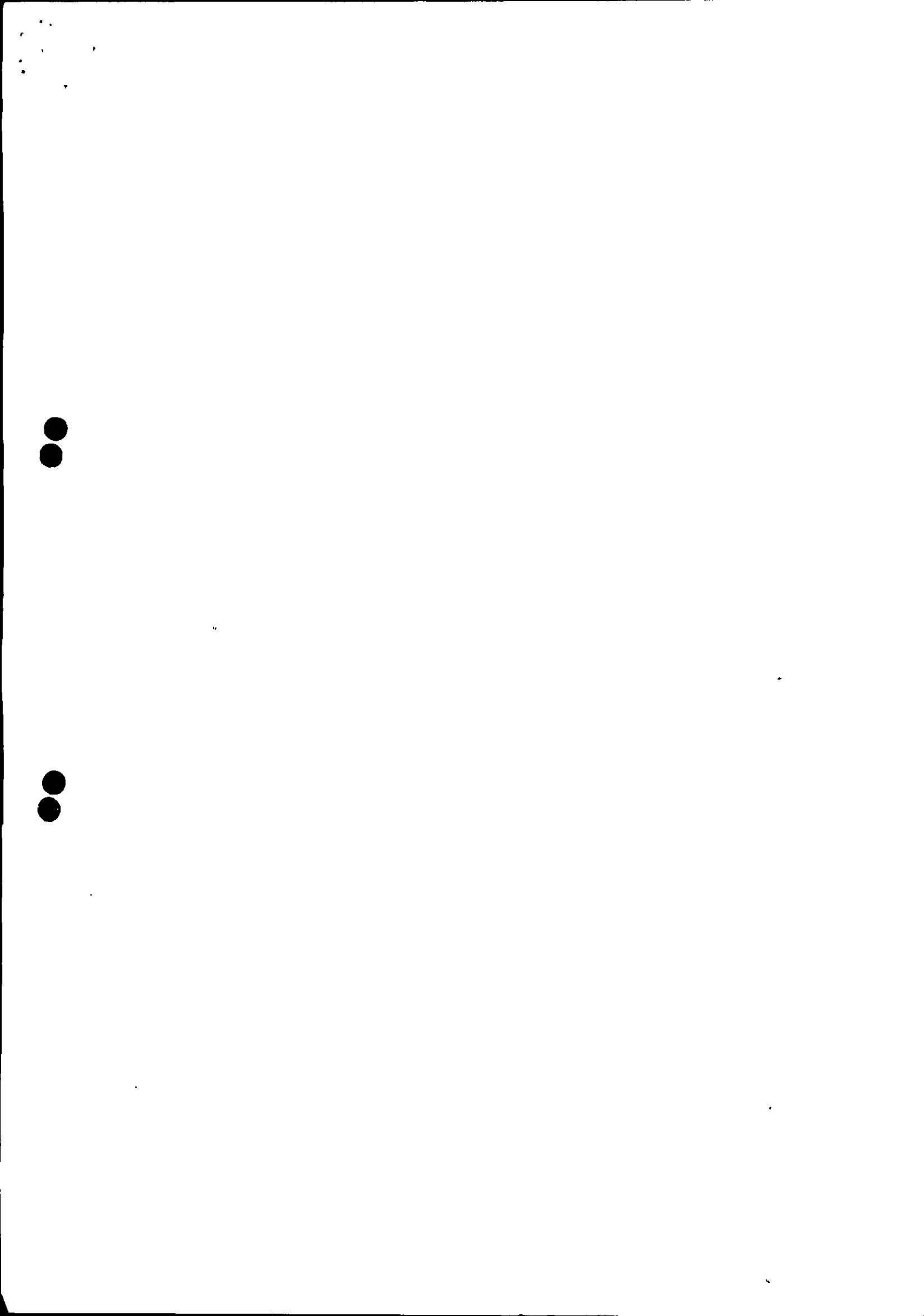
לביצוע עי"י: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - רכש

מס' פנייה במנו"ף: _____

תקנה מומלצת לחיוב: 08-51-01-15

קרנות מיועדות: 10003 ~~4~~
35471

חתימה	תאריך	שם	
	2016-05-23	אייל אביטל	חבר
מופיד גאנם סמנכ"ל בכיר	2016-05-23	מופיד גאנם	חבר
ז'פניל ולוגיסטיקה משרד המשפטים	2016-05-23	XXXXXXXXXX	חבר
	2016-05-23	יונתן בסאני	חבר
ג.נ.	2016-05-23	רו"ח יוני רובין	חבר



Merav Asraf (Rashi)

מאת: Yonathan Bassani
גשלה: יום ראשון 22 מאי 2016 14:50
אל: Merav Asraf (Rashi)
נושא: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

מירב,

הנושא של ההתקשרות עם יפעת (ראי הדין מטה) הגיע ליועמ"ש ולאן לא (מבקר המדינה, משרד האוצר, הגבלים עסקיים וכדומה).
אבקש להעלות את הנושא לדין בוועדה על מנת לבחון כיצד אנו מתנהלים בנושא.

כמו כן, אם אפשר להפנות את הנושא לתגובת משה כהן (דובר).

יוני

From: Ayelet Levy (mishpati)
Sent: Tuesday, May 10, 2016 11:54 AM
To: Yonathan Bassani
Subject: FW: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

לידיעתך – הם ביקשו עדכון.

איילת

From: Ori Kivity
Sent: Tuesday, May 10, 2016 10:38 AM
To: Ayelet Levy (mishpati)
Subject: RE: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

תודה רבה איילת. אנא עדכנונו בתוצאות הדין בנושא לכשיתקיים.

רי

From: Yonathan Bassani
Sent: Thursday, May 05, 2016 11:52 AM
To: Ayelet Levy (mishpati); Einat Heller Levy
Cc: Lea Rakover; Ori Kivity
Subject: RE: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

איילת,

הכרנו את הנושא עוד במהלך השבוע וביקשנו להעלות את הנושא לדין ועדת המכרזים. מקווה שהנושא אכן ישובץ לדין אז.

יוני

From: Ayelet Levy (mishpati)
Sent: Thursday, May 05, 2016 11:26 AM
To: Yonathan Bassani; Einat Heller Levy
Cc: Lea Rakover; Ori Kivity
Subject: FW: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

שלום לכם,

ראו פנייתו של אורי ממחלקת ייעוץ וחקיקה שהגיעה אליי. האם אתם מכירים את הנושא הזה לעניין הטענה בדבר הכרות יפעת כספק יחיד?

תודה,

איילת

From: Ori Kivity
Sent: Thursday, May 05, 2016 10:50 AM
To: Ayelet Levy (mishpati)
Cc: Oren Fono
Subject: פניית עו"ד גיא אופיר בעניין הכרות חב' יפעת כספק יחיד

הי איילת,

ביום 28.12.2015 התקבלה פנייתו המצ"ב של עו"ד גיא אופיר בנוגע לסיווג חברת יפעת המכרז למידע תקשורת בע"מ כספק יחיד בתחום ניטור המדיה ומאגר אנשי תקשורת. לפנייה מצורף העתק של פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד של משרד המשפטים. הפנייה נשלחה במקביל ללשכת היועץ המשפטי לממשלה, לממונה להגבלים העסקיים, למשרד האוצר, למשרד החשכל"ית וכן לדואר האלקטרוני של פניות הציבור במשרד המשפטים. מיכל טנא מסרה לנו שאין תיעוד לקליטת הפנייה במערכת שלהם. ברצוננו לשאול האם הפנייה האמורה התקבלה אצלכם והאם היא בטיפול.

בברכה,

אורי קייתי, עו"ד
מחלקת ייעוץ וחקיקה (ייעוץ)
משרד המשפטים
052-8305151, 02-6466231

Merav Asraf (Rashi)

מאת: <DOV@alred.co.il> דב גמרמן
נשלח: יום חמישי 10 מרץ 2016 16:25
אל: Kinan Ganem
נושא: השגה לבקשת פטור ממכרז RE:

שכחתי לרשום שההשגה הינה מחברת על-רד הנדסת מעליות בע"מ שאני גמרמן דב הינו המנהל המסחרי בחברה.

From: Kinan Ganem [mailto:KinanG@justice.gov.il]
Sent: Thursday, March 10, 2016 11:20 AM
To: דב גמרמן
Subject: RE: השגה לבקשת פטור ממכרז

קיבלנו את השגתך.
תועבר להתייחסות הגורם המקצועי במשרד.

וסף אבקש כי את ההשגה יש להגיש דרך המערכת ולא רק במייל.

From: דב גמרמן [mailto:DOV@alred.co.il]
Sent: Thursday, March 10, 2016 9:57 AM
To: Kinan Ganem
Subject: השגה לבקשת פטור ממכרז

לא קיים המושג ספק יחיד לשרות מעליות וכל חברת מעליות בעלת רישיון יכולה לשרת את מרבית המעליות הקיימות. לפיכך יש לנו השגה לדרישותיכם לפטור ממיכרזים לשרותי המעליותנידרשים במבנים הבאים שפירסמתם (1) ביניין מע"צ בירושלים (2) ביניין הדר דפנה בת"א (3) בפרליטות מחוז ת"א והמרכז. השגה זו יכול להשתנות רק לאחר קבלת פירטי המעליות דהיינו מישלוח תסכירי בודקים מוסמכים של משרד העבודה לכל המעליות הנדרשות לפטור.

11

•
•

•
•

פניה מספר 577581

בקשה לאישור פרסום התקשרות עם חברת שינדלר נחושתן לצורך אחזקה שנתית כולל חומרים בבניין הדר דפנה בת"א.

מהות ההתקשרות :

השגות

שם פונה

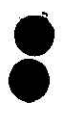
שם הספק

[+] ... אין השגות

... אין השגות

חזור הודעה

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



ת.א.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

הסכם התקשרות- מעליות מקיף

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

משרד המשפטים
סניף תל אביב
אזור

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד המשפטים על ידי מורשי החתימה מטעמה שהם מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה משרד המשפטים וחשב משרד המשפטים או סגנו נושאי משרה לפי חוק נכסי המדינה (להלן: "המזמין")

מצד אחד ;

לבין

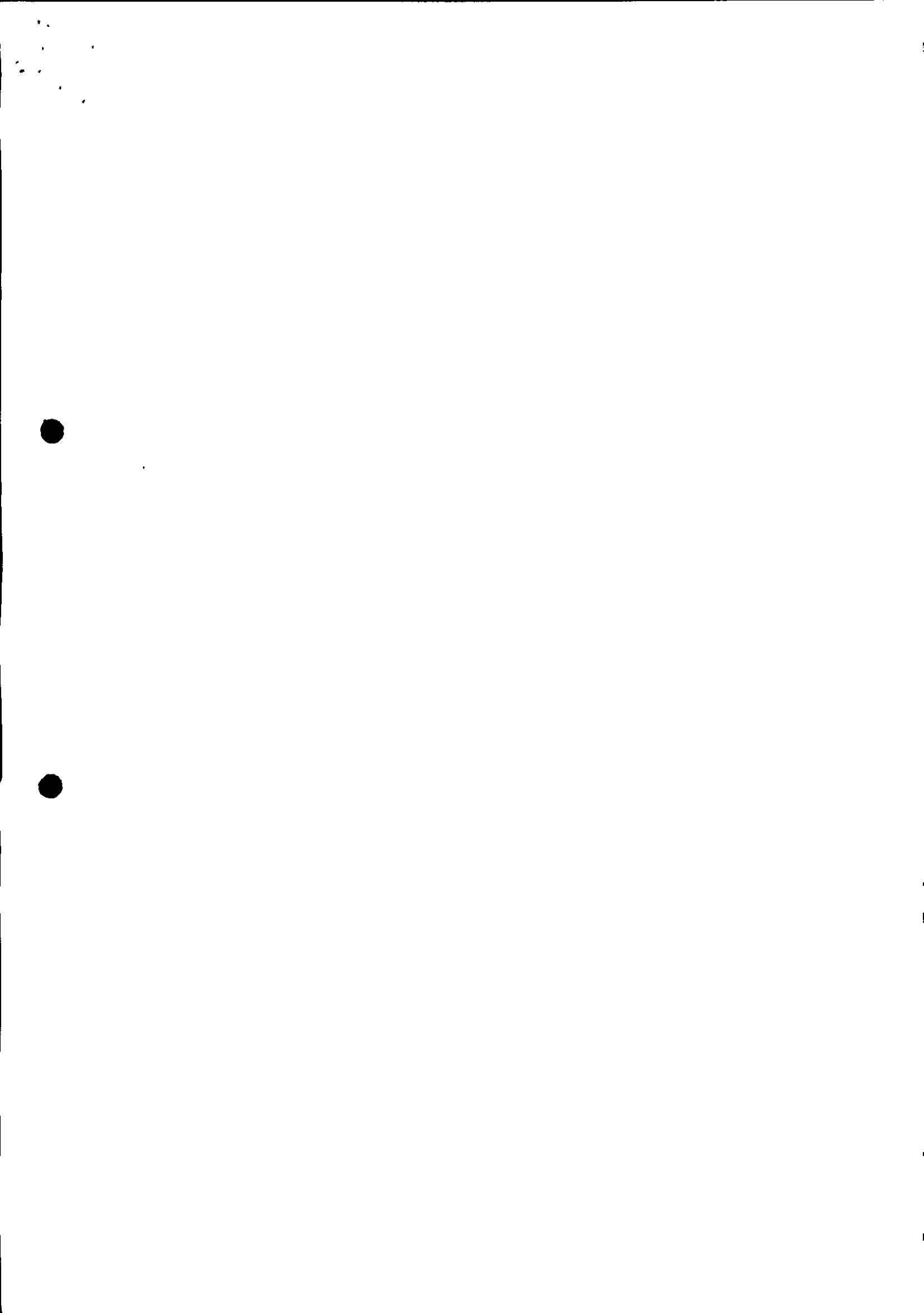
שינדלר נחשתן מעליות בע"מ

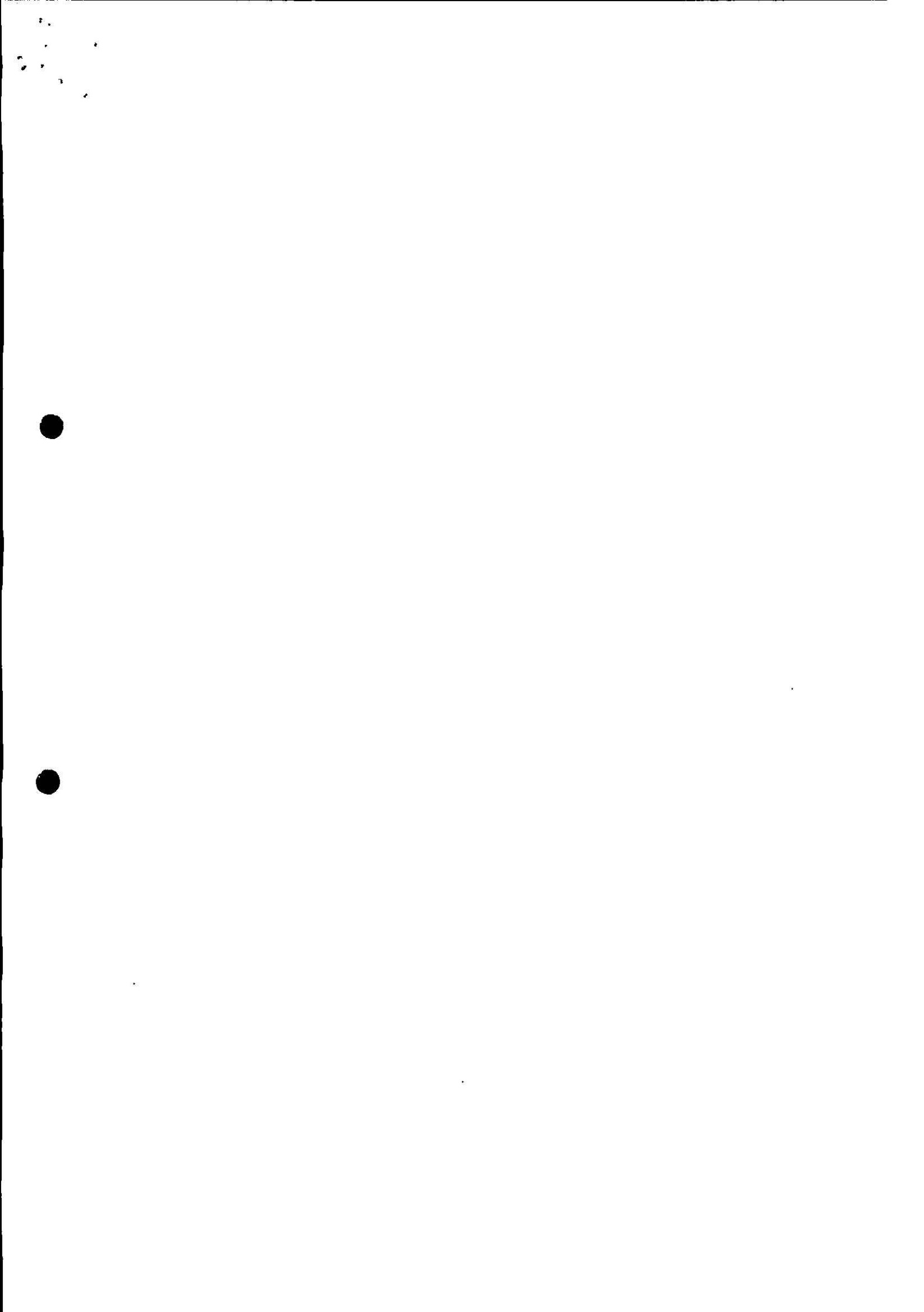
(להלן: "הספק")

מצד שני ;

הואיל וועדת הרכישות המשרדית אישרה התקשרות עם הספק שינדלר נחשתן מעליות בע"מ (להלן: "הספק") לשם קבלת שירותי תיקון, טיפול, אחזקה, החלפת חלפים ושירותים אחרים למעלית נוסעים מספר 64501, למעלית נוסעים מס' 64502 (להלן: "המעליות"), במבנה אשר בבעלות המשרד ברחוב הנרייטה סולד 1 ת"א בניין הדר דפנה (להלן: "הטובין" ו/או "השירותים");

והואיל וועדת הרכישות המשרדית החליטה ביום 23/12/2014 בפרוטוקול מס' 317/14 על התקשרות המשרד עם הספק לפי תנאי חוזה זה;





5. מבלי לגרוע מכללות האמור, יהיו נציגי הממשלה והאחראי גורם מפקח.
6. בכפוף לאמור בסעיף קטן 6 להלן, מוצהר ומוסכם בזה, כי האחראי הינו הגורם הקובע והמכריע בכל נושא ועניין הנוגע והקשור לאספקת השירות על פי הקבוע בהסכם זה ובכלל זה לפרשנות המוסכמת של הסכם זה והספק מתחייב לפעול על פי הנחיותיו.
7. הממשלה תהא רשאית לדרוש מהספק, מעת לעת על פי שיקול דעתה, דיווח על שלבי הביצוע של הסכם זה ולצורך זה מתחייב הספק להעמיד את כל המידע, החומר והנתונים שברשותו לרשות הממשלה, או לרשות נציגיה.

סעיף זה הינו מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

10. התמורה הכספית

1. התמורות הכספיות אותן יהיה זכאי הספק לקבל מאת הממשלה בקשר עם אספקת השירות וביצוע השירותים בכפוף למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, שיעורן ומועדן, יהיה כמפורט להלן.
2. סך כל התקציב העומד לרשות הממשלה למימושו של הסכם זה למשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על 43,103.45 ₪ במילים: (ארבעים ושלוש אלף מאה ושלשים+45 אג') בתוספת מע"מ, לשניים עשר חודשים על פי הסכם זה.
3. התשלום יועבר לספק בארבעה תשלומים תלת תודשיים בהתאם להוראות חשכ"ל המשתנות מעת לעת, מיום קבלת החשבון במשרדי האחראי מטעם המשרד.
4. דמי השירות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן באופן שכל חשבון שיוגש על ידי הספק יוצמד בשיעור יחסי למדד הידוע בעת הוצאת החשבון ביחס למדד הבסיסי של חודש ינואר 2012/06 כפי שיפורסם בחמישה עשר לחודש שאחריו או בסמוך לכך.
5. החל מהשנה השלישית מתאריך פעילותה הראשונה של המעלית או לאחר שנה של שירות ממועד חתימת הסכם זה לגבי מעלית הפועלת למעלה משלוש שנים, תוגדל התמורה בגין שירותי האחזקה הנקובה בסעיף 1 לעיל, בשיעור של שלושה אחוז לשנה בגין התיישנות המעלית.

6. אין בסכום האמור בכדי להוות התחייבות לקיום תקציב כאמור ו/או התחייבות למימושו, אלא המדובר בקביעת רף עליון בלבד.
7. אספקת השירות וביצועו, יהיה בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של הממשלה ולמגבלות התקציב כפי שיהיו מעת לעת.
8. לכל סכום מהתמורה הכספית יתווסף מע"מ כחוק.
9. כל התשלומים ע"ח התמורה ישולמו על פי חשבונות מפורטים שיוגשו על ידי הספק כמפורט במפרט, בצירוף חשבוניות מס בהתאם להתקדמות השירותים לידי חשב משרד המשפטים באמצעות האחראי. תשלום התמורה מותנה בהמצאת אישור מהרשויות המוסכמות על כך שהספק מנהל ספרים כדין ורשום במשרד מס ערך מוסף ומס הכנסה.

איל אביטל
סגן השר
משרד המשפטים

247/16

